

即入居可



～南向きにつき陽当り良好！～

ペット飼育可能 / 小型犬・猫 合わせて2匹迄
二人入居可能 ・ お子様可能

SOHO相談可能

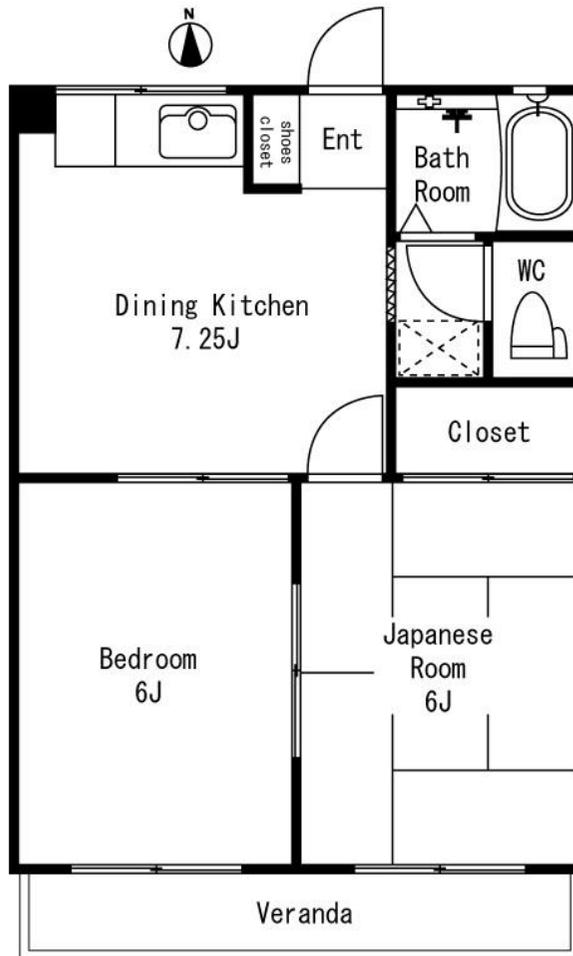
ペット飼育可能
小型犬・猫 合わせて2匹迄可
成長時:体調50cm以内、体重10kg以内
敷金1ヶ月積み増し(解約時償却)

◆諸費用◆

- ◇家財保険加入(2年):20,000円～
- ◇鍵交換費用:16,500円
(デンプルキー22,000円)
- ◇仲介手数料
- ◇前家賃
- ◇保証会社必須:エルズサポート
契約時に月額総賃料の100%
更新料は毎年1万円
- ◇口座振替手数料(毎月400円+消費税)

◆周辺環境◆

- ◇ファミリーマート :徒歩約1分
- ◇セブンイレブン :徒歩約3分
- ◇スーパーオオゼキ :徒歩約5分
- ◇西友 :徒歩約6分
- ◇区立高井戸小学校:徒歩約6分
- ◇天然温泉美しい湯 :徒歩約5分



※写真は201号室です。

募集資料及び全ての広告媒体上の間取について現況と相違ある場合には現況優先と致します。

| | | | |
|----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 名称 | メゾン慶政 ヨシマサ | | |
| 号室 | 102 | 間取 | 2DK |
| 賃貸条件 | 賃料 | 100,000円 | |
| | 管理費 | 3,000円 | |
| | 敷金 | 1ヵ月 | 礼金 1ヵ月 |
| 所在 | 杉並区高井戸西3-7-5 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 | | |
| | 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩9分 | | |
| 建物 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 3階建て | | |
| | 1989年2月 竣工 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | | |
| 入居予定日 | 空室 / 即入居可 | | |
| 契約期間 | 普通借家/2年 | | |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 | | |
| 設備・仕様 | エアコン2基 | フローリング | |
| | 温水洗浄便座 | 畳 | |
| | 室内洗濯機置き場 | J-COM/ケーブルTV | |
| | ガスコンロ2口設置可 | | |
| 駐輪場 | | | |
| 駐車場 | 無し | | |
| バイク置場 | 無し | | |
| 駐輪場 | 有り(無料) | | |
| ペット飼育可(小型犬・猫合わせて二匹迄) | | | |
| SOHO相談可 | | | |
| (敷金+1ヵ月積み増し/解約時償却) | | | |
| 解約予告1ヶ月前・短期解約違約金有 | | | |
| | 取引態様 | 手数料(%) | |
| 内見可能です | 専任 | 借主 | 100 |
| | | 客付 | 100 |
| 仲介手数料:賃料1ヵ月分+消費税 | | | |



不動産エージェント株式会社

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

東京都知事免許(1)第105928号

【Cell】

070-3398-0716

担当:南雲美穂(なぐもみほ)

【Tel】 03-6380-1290 〒160-0005

【Fax】 050-3588-7187

【Mail】 info@fudousan-agent.com 営業時間:9:00~21:00 年中無休

【Web】 https://www.fudousan-agent.com

〒160-0005

新宿区愛住町8番地 メゾン四谷B1